

Sô: 491 /CCT-TBTK

Khánh Sơn, ngày 31 tháng 05 năm 2017

Về việc thanh toán nghĩa vụ tài
chính trong lĩnh vực đất đai;

Kính gửi: UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ quy định tại Luật Quản lý thuế số 78/2006/QH11 ngày 29/11/2006 và các Luật, Luật sửa đổi bổ sung có liên quan;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; và Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 45/2011/NĐ-CP ngày 17/06/2011 và Nghị định số 140/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016 của Chính phủ về lệ phí trước bạ;

Căn cứ vào số liệu ghi nợ về nghĩa vụ tài chính liên quan đến đất đai tại cơ quan thuế và tình hình thực tế các hộ, gia đình, cá nhân còn nợ nghĩa vụ tài chính trong lĩnh vực đất đai.

Thực hiện Thông báo kết luận số 101/TB-HĐND ngày 01/11/2016 của Hội đồng nhân dân huyện Khánh Sơn về việc nội dung giám sát chuyên đề thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện;

Chi cục Thuế huyện Khánh Sơn triển khai đến UBND các xã, thị trấn được biết thông báo tới các thôn, tổ dân phố rà soát lại hộ gia đình, cá nhân còn nợ nghĩa vụ tài chính liên quan đến đất đai nay đã quá thời hạn nộp và một số hộ gia đình cá nhân đã đến hạn nộp, vận động nhân dân nộp dứt điểm các khoản nghĩa vụ tài chính còn nợ trên vào ngân sách Nhà nước đúng thời gian quy định.

Nếu hộ gia đình cá nhân chưa nhận được Thông báo nộp thuế (*nghĩa vụ tài chính*) thì liên hệ với Văn phòng đăng ký đất đai-Chi nhánh huyện Khánh Sơn để biết thông tin về Nghĩa vụ tài chính nêu trên.

Các trường hợp ghi nợ trễ quá hạn, thì phải nộp tiền sử dụng đất theo giá tại thời điểm thanh toán. Nợ nghĩa vụ tài chính khác phải nộp thêm tiền chậm nộp theo qui định.

Vậy Chi cục Thuế huyện Khánh Sơn triển khai cho các xã, thị trấn và đơn vị liên quan được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Huyện ủy (thay BC);
- HĐND huyện (thay BC);
- CNVP Đất đai; BP một cửa (TH);
- Lưu VT, TBTK.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

Phạm Tùng Lâm